

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK PRO VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU

V souladu s § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZZVZ) ředitelka Dětského domova Polička, Bezručova 1250, Polička vyhlašuje výběrové řízení na zakázku malého rozsahu na

„Projektová dokumentace k rekonstrukci rodinného domu v Poličce“

1. Identifikační údaje zadavatele:

Název: **Dětský domov Polička**
Sídlo: Bezručova 1250, 572 01 Polička
Zastoupený Bc. Miroslavou Přiklopilovou, ředitelkou
Tel: 727 902 064
IČO: 636 09 291
Datová schránka: qbgwfx

Profil zadavatele a místo přístupu k zadávací dokumentaci: <http://ddpolicka.cz>

2. Právní režim výběrového řízení

Zadavatel výslovně upozorňuje, že předmětná veřejná zakázka je zadávaná mimo režim ZZVZ, avšak za současného dodržení zásad dle § 6 odst. 1 – 3 ZZVZ a za analogického použití některých ustanovení ZZVZ.

Zadávací dokumentací (dále jen „ZD“) je tato výzva k podání nabídky a obchodní a platební podmínky formulované zadavatelem v závazném návrhu Smlouvy o dílo, která je přílohou č. 4 této ZD.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky:

Hlavní předmět:

kód CPV

Další předměty:

Technicko-inženýrské služby

71300000-1

3. Předmět a místo plnění:

Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu je vypracování **projektové dokumentace** k rekonstrukci objektu v ulici **Tyršova 167, 572 01 Polička**.

- Předmět k řešení:
 - Přestavba stávajícího objektu dle doporučení popsaného v „Technickém posouzení nemovitosti č.11, RD Polička“, (ADONIS PROJEKT spol. s r.o.) – viz příloha č.3.
 - Při návrhu rekonstrukce rodinného domu bude kladen důraz na zajištění zdravého a komfortního vnitřního prostředí, na kvalitu provedení, nízkých nároků na údržbu a dlouhou životnost, na minimalizaci provozních nákladů a vlivu na životní prostředí.
 - Vzhledem hraničním hodnotám je pro přesné posouzení navržených úspor primární energie nezbytné zpracování PENB pro současný stav objektu s výhledem na výměnu zdroje v rámci části „Stanovení doporučených opatření pro snížení energetické náročnosti budovy”.
- Požadované výstupy:
 - Projektové dokumentace pro provádění stavby včetně položkového výkazu výměr a rozpočtu

Projektová dokumentace bude zpracována v souladu se zák. č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, dle vyhlášky. č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

4. Doba, způsob a místo plnění:

Veškerá dokumentace, která je předmětem VZMR bude doručena na adresu sídla DD: **Bezručova 1250, 572 01 Polička**

Předpokládaný termín je nejpozději do 20. 12. 2024.

5. Prokázání kvalifikačních předpokladů zájemce:

Zadavatel požaduje splnění a prokázání:

- Základní způsobilost dle §74 ZZVZ
 - Splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 74 ZZVZ doloží uchazeč formou čestného prohlášení (podle vzoru uvedeného v příloze č. 2 Výzvy k této zakázce), které musí být podepsané oprávněnou osobou jednat za uchazeče nebo jeho jménem.
- Podmínky účasti ve veřejné zakázce podle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, v platném znění

- Splnění těchto předpokladů doloží uchazeč formou čestného prohlášení (podle vzoru uvedeného v příloze č. 5 Výzvy k této zakázce), které musí být podepsané oprávněnou osobou jednat za uchazeče nebo jeho jménem.
- Profesionální kvalifikační předpoklady dle § 77 odst. 1 a odst. 2 ZZVZ:
 - Výpis z obchodního rejstříku či jiné evidence ne starší než 90 dní
 - Živnostenské oprávnění k výkonu činnosti, která je předmětem zakázky (typicky „Projektová činnost ve výstavbě“), ledaže dodavatel neprovádí činnost živnostenským způsobem, doklad ne starší než 90 dní
 - Osvědčení o autorizaci – v oboru architektura dle ČKA nebo pozemní stavby dle ČKAIT

Příslušné doklady není nutno předkládat v originále nebo úředně ověřeném opise, avšak zadavatel je oprávněn si před podpisem Smlouvy o dílo tyto doklady vyžádat.

6. Platební a obchodní podmínky

Platební a obchodní podmínky jsou zadavatelem stanoveny v závazném návrhu Smlouvy o dílo a nemůžou být účastníkem/dodavatelem jednostranně měněny nebo doplňovány. V návrhu Smlouvy o dílo účastník zadávacího řízení vyplní požadované informace a dokument podepíše. Návrh smlouvy musí být podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení. Předložení nepodepsaného návrhu smlouvy není předložením řádného návrhu a nabídka účastníka zadávacího řízení je v takovém případě neúplnou a zadavatel vyloučí takového účastníka ze zadávacího řízení.

7. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny:

Nabídková cena bude uvedena v české měně jako cena nejvýše přípustná, a to v členění na cenu bez DPH, výši DPH, cenu včetně DPH. Pro hodnocení nabídek je rozhodná cena bez DPH.

8. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky:

Nabídka bude předložena v 1 výtisku, bude zpracována v českém jazyce v tištěné formě a podepsána oprávněným zástupcem uchazeče. Součástí nabídky bude:

- Titulní list nabídky (příloha č. 1)
- Čestné prohlášení dodavatele o splnění kvalifikačních předpokladů (příloha č. 2)
- Prosté kopie prokazující profesní kvalifikaci
- Čestné prohlášení o nenaplnění podmínek zákazu účasti v zadávacích řízeních dle § 4b zák. č. 159/2006 Sb.

9. Termín předání nabídek:

Termín předložení nabídek v listinné podobě je do 26. 8. 2024, 13:00 hodin. Nabídky je možné podávat osobně na adrese: Dětský domov Polička, Bezručova 1250, 572 01 Polička, a to v pracovních dnech od 8:00 do 14:30.hod.

nebo poštou na výše uvedenou adresu a to tak, aby byly doručeny do konce lhůty pro podání nabídek, tj. do 26. 8. 2024, 13:00 hodin. Pokud bude nabídka podána po lhůtě pro podání nabídek, zadavatel ji neotevře. Zadavatel upozorňuje, že nepřebírá odpovědnost za doručení nabídek po lhůtě pro podání nabídek, pokud účastník podá nabídku prostřednictvím poštovního přepravce.

Nabídka musí být podána v písemné formě v řádně uzavřené obálce označené nápisem „**NEOTVÍRAT – NABÍDKA NA PROJEKTOVOU DOKUMENTACI K REKONSTRUKCI RODINNÉHO DOMU V POLIČCE**“. Na obálce bude vyznačena i zpáteční adresa uchazeče. Nabídky faxem, e-mailem nebo datovou schránkou se nepřipouští.

Otevírání obálek proběhne dne 26. 8. 2024 ve 13:01 hod, tj. ihned po uplynutí lhůty pro podání nabídek, v kanceláři ředitelky Dětského domova Polička, Bezručova 1250, 572 01 Polička. Otevírání nabídek bude veřejné a mohou se ho zúčastnit dodavatelé, kteří podali nabídku nebo zplnomocnění zástupci dodavatele.

Ze zadávacího řízení budou vyloučeny ty nabídky, které nebudou splňovat zadavatelem stanovené požadavky nebo nebudou obsahovat zadavatelem požadované náležitosti.

Výsledek výběrového řízení bude zveřejněn na internetových stránkách Dětského domova Polička www.ddpolicka.cz.

10. Termín prohlídky:

Prohlídka předmětných prostor, v případě zájmu, proběhne po telefonické dohodě s ředitelkou DD. Na prohlídce nebude zadavatel zodpovídat žádné dotazy nebo podávat vysvětlení. Potencionální dodavatelé si můžou vyžádat dodatečné informace způsobem upraveným v čl. 13 této ZD.

11. Kritéria pro výběr dodavatele:

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, a to podle **nejnižší nabídkové ceny bez DPH**, kdy jako nejvýhodnější nabídka bude považována nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

12. Společná ustanovení

Účastník veřejné zakázky zpracuje a předloží nabídkovou cenu za realizaci služby v Kč, tj. cenu včetně všech vynaložených nákladů souvisejících s realizací služby v místě plnění veřejné zakázky (doprava, pojištění atd.). Celková nabídková cena je cenou konečnou. Zadavatel veřejné zakázky požaduje kompletní plnění zakázky. Nevyplněné nebo nesprávně vyplněné údaje mohou být důvodem k vyloučení účastníka veřejné zakázky z tohoto výběrového řízení.

Hodnoceny budou nabídky, které splňují podmínky veřejné zakázky stanovené touto výzvou. Oznámením vítězné cenové nabídky nedochází k objednání služby. K objednání služby dochází podepsáním Smlouvy o dílo s vítězným účastníkem veřejné zakázky a zadavatelem veřejné zakázky.

Pokud bude dodavatel řešit nějakou část prostřednictvím subdodavatele, resp. poddodavatele, je nutný písemný souhlas objednatele.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušení výběrového řízení i bez udání důvodu.

Zadavatel vylučuje poskytnutí jakékoli náhrady nákladů vzniklých dodavatelům v souvislosti s jejich účastí v zadávacím řízení, a to i v případě jeho zrušení.

13. Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace

Dodavatel je oprávněn po zadavateli písemně požadovat vysvětlení zadávacích podmínek. Vysvětlení bude poskytnuto na základě písemné žádosti v českém jazyce zaslané výhradně elektronickou cestou. Na dotazy zaslané jinak než prostřednictvím datové zprávy či emailu se zaručeným elektronickým podpisem nebude zadavatel reagovat. Dotaz musí být zadavateli doručen nejpozději 4 pracovní dny před koncem lhůty pro podání nabídek. Zadavatel je povinen odpovědět na dotaz ve lhůtě 3 pracovních dnů od doručení dotazu.

14. Komunikace v průběhu zadávacího řízení

Zadavatel bude během zadávacího řízení komunikovat s dodavateli pouze v elektronické podobě vyjma jednání před podpisem smlouvy vč. jejího podepsání. Zadavatel zdůrazňuje, že při komunikaci uskutečňované prostřednictvím datové schránky je dokument doručen již dodáním do datové schránky adresáta.

15. Kontaktní osoba zadavatele:

Bc. Miroslava Přiklopilová, ředitelka

Email: reditelka@ddpolicka.cz

Tel: 727 902 064

Přílohy:

Příloha č. 1 – Titulní list nabídky

Příloha č. 2 – Čestné prohlášení o splnění kvalifikace

Příloha č. 3 – Technické posouzení nemovitosti

Příloha č. 4 – Smlouva o dílo

Příloha č. 5 – Čestné prohlášení o skutečnostech podle § 4b zákona o střetu zájmů

V Poličce dne 15. 8. 2024

Bc. Miroslava Přiklopilová

ředitelka